



# Prodej domu č.p. 82 rovněž vhodného pro kanceláře v obci Kostelní Lhota, okr. Nymburk

<b>Místo:</b>	Kostelní Lhota, okr. Nymburk, Středočeský kraj
<b>Vlastník pozemků:</b>	Obec Kostelní Lhota
<b>Popis lokality:</b>	Budova v centrální části obce přímo u hlavní silnice donedávna využívaná jako kanceláře obecního úřadu. Dům je po úpravách vhodný i jako rodinný dům případně pro zbudování více bytových jednotek.
<b>Technické údaje o nemovitosti:</b>	Druh objektu – zděná stavba s dodatečně provedenou izolací proti zemní vlhkosti Dům je napojen na elektřinu (230/380 V), veřejný vodovod i veřejnou kanalizaci. Vytápění: lokální elektrické (AKU) Dům ve tvaru L obsahuje 18 místností, vč. 2 WC Celková výměra obytné užitné části budovy – 162,2 m <sup>2</sup> Součástí nemovitosti jsou: Budova Garáž – 35m <sup>2</sup> užitné plochy Stavební pozemek stp.č. 100/3 o výměře 504 m <sup>2</sup> Venkovní úpravy – vrata, balkon
<b>Cena:</b>	2.290 000 Kč
<b>Počet obyvatel v obci:</b>	830
<b>Občanská vybavenost:</b>	Základní škola, Mateřská škola, Obchod
<b>Dopravní spojení:</b>	Příměstská linka 398 pražské MHD (Phačerný most – Kostelní Lhota – Poděbrady) Dálnice – Praha 35 km
<b>Inženýrské sítě:</b>	V obci je kanalizace a vodovod.
<b>Bližší informace:</b>	Tomáš Drobný, starosta obce Tel.: 604 442 629 Email: <a href="mailto:ou@kostelni-lhota.cz">ou@kostelni-lhota.cz</a>

# Fotogalerie







