



**Zápis č. 3**  
**ze zasedání zastupitelstva obce Kostelní Lhoty**  
**konaného dne 27.4.2011 v zasedací místnosti obecního úřadu**

**Účast: dle prezenční listiny:** počet zastupitelů: 9  
veřejnost: 1

**Program:**

- 1) komunikace v lokalitě Humna-sever
- 2) závěrečný účet obce za rok 2010
- 3) smlouva o pronájmu pozemků na cyklostezku Sadská-Kostelní Lhota
- 4) smlouvy ČEZ Distribuce
- 5) smlouvy s podnikateli o nakládání s komunálním odpadem
- 6) dohoda s Městem Sadská o úhradě nákladů spojených s odchytem psů
- 7) smlouva o poskytnutí dotace MAS Podlipansko z fondu kultury a sportu
- 8) příspěvek na kloubové autobusy linky 398
- 9) smlouva o poskytnutí účelové dotace z rozpočtu Středočeského kraje
- 10) žádost o dotaci MAS Podlipansko
- 11) rozpočtové opatření č. 1
- 12) nájemní smlouva – rybáři Plaňany
- 13) nájemní smlouva – p. Koštíř
- 14) inspekční správa – Česká školní inspekce, Středočeský inspektorát
- 15) dětské dopravní hřiště
- 16) pořízení projektové dokumentace rekonstrukce základní školy
- 17) kamiony v obci - dopis KUSK
- 18) granty MMR, ČEZ, Nadační fond TESCO
- 19) pasportizace hřbitovů

Starosta přivítal členy zastupitelstva obce a občana obce. Konstatoval, že zasedání zastupitelstva obce je usnášeníschopné a určil zapisovatelem zápisu p. Holešovskou.

Ověřovateli zápisu byli navrženi: p. Plaček a p. Mašinda

**Hlasování**

**Pro: 9      proti: 0      zdržel se: 0**

Doplnění nebo připomínky členů zastupitelstva obce k programu zasedání nebyly vzneseny.

**Hlasování o schválení programu dnešního zasedání obce:**

**Pro: 9      proti: 0      zdržel se: 0**



Starosta konstatoval, že zápis z předchozího jednání ZO byl ověřen a námitky proti němu nebyly vzneseny.

## Program a usnesení:

- 1) Starosta podrobně seznámil zastupitele se situací v lokalitě Humna – sever, Hořátevská. Vlastník stavebních parcel podél budoucí komunikace vznesl požadavek, aby obec zainvestovala stavbu komunikace pro tyto jeho parcely. Jako důvod uvádí, že obci daroval v r. 2002 celkem 5 ks parcel s příslibem budoucí výstavby komunikace obcí. Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s finanční náročností celého projektu a požaduje ještě další doplňující informace a především zkusit pozemky prodat.

### Usnesení č. 1:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci týkající se budoucí výstavby místní komunikace v lokalitě Humna – sever a souhlasí s odsunutím rozhodnutí na další jednání zastupitelstva obce. ZO pověřuje starostu obce zveřejnit inzerát pro zjištění zájmu o dané pozemky ve vlastnictví obce a nechat od rozpočtáře vypracovat podrobný položkový rozpočet na zpracovávanou PD pro stanovení co nejpřesnější částky za realizaci stavby.

**Pro: 9      proti: 0      zdrželi se: 0**

- 2) Starosta obce předložil ZO výsledek celoročního hospodaření obce za r. 2010 a závěrečný účet obce za rok 2010.

### Usnesení č. 2:

Zastupitelstvo obce schvaluje hospodaření obce a závěrečný účet za r. 2010 bez výhrad.

**Pro: 9      proti: 0      zdrželi se: 0**

- 3) Zastupitelstvo bylo seznámeno se smlouvou o nájmu pozemků ve vlastnictví obce Kostelní Lhota (celková výměra 2.008 m<sup>2</sup>). Nájemcem je Město Sadská a pronájem se týká vybudování nové cyklostezky na katastrálním území obce. Jde o součást projektu II. etapy Lhotecké cyklostezky mezi Sadskou a Kostelní Lhotou, který bude podáván v rámci aktuální výzvy Regionálního operačního programu. Žadatelem bude město Sadská. Záměr byl vyvěšen 29.3.2011, sejmuto 13.4.2011.

### Usnesení č. 3:

Zastupitelstvo souhlasí s podpisem smlouvy o pronájmu pozemků na katastr. území obce Kostelní Lhota Městu Sadská pro účely II. etapy Lhotecké cyklostezky mezi Sadskou a Kostelní Lhotou.

**Pro: 9      proti: 0      zdrželi se: 0**



- 4) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se smlouvou o zřízení věcného břemene č. IV-12-6006115/11 mezi obcí Kostelní Lhota a společností ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín 4, Teplická 874/8. Týká se lokality Humna-sever.

Usnesení č. 4:

Zastupitelstvo souhlasí s podpisem smlouvy s firmou ČEZ Distribuce, a.s. o zřízení věcného břemene č. IV-12-6006115/11.

**Pro: 9      proti: 0      zdrželi se: 0**

- 5) Starosta seznámil zastupitelstvo obce s vyhotovenými smlouvami (dle usnesení prosincového zastupitelstva obce z r. 2010) a částkami v nich uvedených týkajícími se nakládání s komunálním odpadem mezi obcí a místními podnikateli.

Usnesení č. 5:

Zastupitelstvo obce souhlasí s navrhovaným ceníkem pro platby komunálního odpadu místními podnikateli.

- 6) Starosta seznámil zastupitelstvo obce s dohodou mezi obcí Kostelní Lhota a Městem Sadská. Dohoda se týká úhrady nákladů spojených s odchytem psů a s umístěním odchycených psů v útulku pro psy, které je zařízením Města Sadské. Cena za odchyt 1 psa je 230 Kč + 5,80/km, umístění a pobyt v útulku stojí 62 Kč/1den.

Usnesení č. 5:

Zastupitelstvo obce souhlasí s podpisem dohody s Městem Sadská o úhradě nákladů spojených s odchytem psů a případným umístěním v útulku.

**Pro: 9      proti: 0      zdrželi se: 0**

- 7) Starosta seznámil zastupitelstvo obce s dotací MAS Podlipansko z fondu kultury a sportu. Částka 5.000 Kč bude použita na oslavy 90. let sportu v obci.

Usnesení č. 7:

Zastupitelstvo souhlasí s přijetím dotace ve výši 5.000 Kč od MAS Podlipansko o.p.s. pro rok 2011.

**Pro: 9      proti: 0      zdrželi se: 0**

- 8) Starosta seznámil zastupitelstvo obce se souhlasným stanoviskem obcí a měst s měsíční úhradou navíc k současným platbám z rozpočtu obcí pro vypravení kloubového autobusu od 1.9.2011. Týká se vybraných spojů linky 398. Pro naši obec byla dohodnuta částka 906 Kč měsíčně do konce roku 2011.



## Usnesení č. 8:

Zastupitelstvo obce souhlasí se stanoviskem obcí a měst a s částkou za obec Kostelní Lhota ve výši 906 Kč/měsíc po dobu 4 měsíců do konce roku 2011 jako příspěvek obce společnosti ROPID na kloubové autobusy.

**Pro: 9      proti: 0      zdrželi se: 0**

- 9) Zastupitelstvo bylo seznámeno se Smlouvou o poskytnutí účelové dotace z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu hejtmána na akci/Projekt Systém protipovodňových opatření v obci Kostelní Lhota. Na základě této smlouvy bude obci poskytnuta dotace z rozpočtu Středočeského kraje ve výši 40.000,- Kč, maximálně však ve výši 95 % celkových skutečných finančních nákladů. Spoluúcast obce činí 5 % z celkových skutečných finančních nákladů. Prostředky budou použity na zbudování zpětné klapky do Výrovky.

## Usnesení č. 9:

Zastupitelstvo souhlasí s přijetím účelové dotace ze Středočeského kraje z Fondu hejtmána ve výši 40.000,- Kč a se zajištěním nutného minimálního spolufinancování.

**Pro: 9      proti: 0      zdrželi se: 0**

- 10) Podání žádosti o dotaci z Fondu MAS Podlipansko o.p.s.

## Usnesení č. 10:

Zastupitelstvo obce souhlasí s podáním žádosti o dotaci z Fondu MAS Podlipansko o.p.s. na financování projektu "Úprava veřejného prostranství v centru obce Kostelní Lhota" a se zajištěním spolufinancování vlastního podílu žadatele v případě přidělení dotace.

**Pro: 9      proti: 0      zdržel se: 0**

- 11) Starosta seznámil zastupitelstvo obce s rozpočtovým opatřením č. 1.

## Usnesení č. 11:

Zastupitelstvo obce souhlasí s rozpočtovým opatřením č. 1.

**Pro: 9      proti: 0      zdrželi se: 0**

- 12) Starosta seznámil zastupitelstvo obce s návrhem rybářského spolku Plaňany, uzavřít novou smlouvu o pronájmu rybníka Na Pekle na dobu 4 let. Podmínky se nemění.

## Usnesení č. 12 :

Zastupitelstvo obce souhlasí s podpisem nové smlouvy o pronájmu s rybářským spolkem Plaňany na dobu 4 let.

**Pro: 9      proti: 0      zdrželi se: 0**



- 13) Pan Koštíř V. podal na obec žádost o možnost se starat s dalším občany obce o pozemky v lokalitě za sběrným místem kolem malého rybníčka, které jsou v majetku obce. Jejich snahou je především pečovat zde o veřejnou zeleň a čisté prostředí. Jejich snahou je dále uspořádat dětský den za použití vojenského techniky. Lokalita by byla nadále celoročně přístupná všem obyvatelům obce. Starosta dále informoval, že ale není zcela jednoznačný postoj Mysliveckého sdružení obce Kostelní Lhota, které se po minulá léta o lokalitu staralo, ovšem na jednom ze svých nedávných jednání se usneslo, že o konání dětského dne již nejeví zájem. Starosta obce se proto zavázal jednat s Mysliveckým sdružením a p. Koštířem ve věci nalezení shody pro společné užívání celé lokality.

Usnesení č. 13:

Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením dohody do konce roku 2014 s panem V. Koštířem a případně napůl i s Mysliveckým sdružením obce Kostelní Lhota o bezúplatném pronájmu prostoru za sběrným místem, které bude nadále sloužit pro veřejné potřeby všech občanů obce Kostelní Lhota.

**Pro: 9            proti: 0            zdrželi se: 0**

- 14) Starosta seznámil zastupitelstvo s inspekční zprávou České školní inspekce na základě inspekční činnosti dne 15. a 16.12.2010 v Základní škole. Ke dni inspekce se vzdělávalo 19 žáků, kapacita ZŠ je naplněna ze 48 %. Prioritou je individuální přístup k žákům. ZŠ byla hodnocena kladně.

Usnesení 14:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí inspekční zprávu České školní inspekce týkající se naší ZŠ.

- 15) Starosta seznámil zastupitelstvo obce s projektem dětského dopravního hřiště v přední části zahrady Mateřské školy. Projekt zpracoval v únoru letošního roku p. V. Veverka z Mostu, který je považován za předního odborníka v oblasti výstavby dětských dopravních hřišť. Projektová dokumentace je hotova a předložena na stavební úřad do Sadské pro vydání stavebního povolení, přičemž 45.000 Kč poskytl BESIP a 20.000 Kč bylo uhrazeno z rozpočtu obce. Realizace projektu bude možná pouze za pomoci nějaké evropské, státní či regionální dotace.

Usnesení 15:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí projekt dětského dopravního hřiště.

- 16) Starosta seznámil zastupitelstvo obce s možným pořízením projektových dokumentací rekonstrukcí Základní školy a Mateřské školy, které budou sloužit pro snížení energetické náročnosti obou budov. Předmětem zájmu je především výměna oken a zateplení. Po vypracování projektových dokumentací bude obcí vyhledáván možný grantový titul pro realizaci projektu.



Usnesení č. 16:

Zastupitelstvo obce souhlasí se zadáním vypracování projektových dokumentací pro ZŠ a MŠ ve věci snížení energetických nákladů.

**Pro: 9            proti: 0            zdrželi se: 0**

- 17) Starosta seznámil zastupitelstvo obce s dopisem z Krajského úřadu Odboru dopravy. Obec požadovala omezení průjezdu nákladní dopravy nad 6t v obci dle zpracovaného projektu Na Zelenou Lhotou. KÚSK v této věci zaujal neutrální stanovisko a odkázal nás na rozhodnutí Policie ČR a MD ČR. Starosta proto přislíbil další konání.
- 18) Starosta seznámil zastupitelstvo obce s výsledky podaných žádostí o dotace. Obec podala během zimy celkem 3 žádosti na Nadaci ČEZ. Bohužel šance nebyly prakticky žádné, proto nepřekvapilo, že jsme neuspěli. Dále jsme ve velké konkurenci neuspěli se žádostí na MMR, kde jsme žádali o cca 138.000 Kč na nejnnutnější opravy ZŠ a MŠ. Ve spolupráci se ZŠ jsme v dubnu požádali Nadační fond TESCO o vybavení školy výukovými materiály. Na výsledek se zatím čeká, stejně jako na všech 6 žádostí podaných v zimě na KÚSK.
- 19) Starosta seznámil zastupitelstvo obce s novou smlouvou o poskytnutí software pasportizace našich 2 hřbitovů. Služby v této oblasti bude poskytovat Pavel Vašíček, Trojmezí 455/5, Praha 9, Střížkov. Doposud jsme užívali služeb Virtual data group, a.s. Hollého 11, Žilina. Nyní bude činit roční licenční poplatek za správu dat Kč 2.000 Kč.

Usnesení č. 17:

Zastupitelstvo obce souhlasí s podpisem smlouvy na pasportizaci hřbitovů s p. Pavlem Vašíčkem, Trojmezí 455/5, Praha 9, Střížkov.

**Pro: 9            proti: 0            zdrželi se: 0**

Zapsala: Holešovská M.  Ověřili:

Plaček V. 

Starosta: Drobný T 

Mašinda L. 

