



Zápis č. 8

ze zasedání zastupitelstva obce Kostelní Lhoty
konaného dne 18.9.2018 na Obecním úřadě obce Kostelní Lhota

Účast dle prezenční listiny: počet zastupitelů 8, omluveni 1

Program:

1. Veřejnoprávní smlouva s městem Sadská k zajišťování výkonu přenesené působnosti ve věcech přestupků
2. Dohoda o finanční náhradě za omezení vlastnického práva k pozemku Povodí Labe
3. Smlouva s firmou Urbicus s.r.o. o poskytnutí služeb rozhraní „Česká obec“
4. Odprodej hospody na hřišti od ČOS
5. Dotace KUSK na opravu kostela
6. Dotazníkové šetření obce
7. Rozpočtové opatření č. 6
8. Oslavy 100 let vzniku republiky
9. Smlouva o budoucí smlouvě s ČEZ Distribuce, a.s. o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby kabelu kNN na pozemku p.č. 1509/1
10. Smlouva o budoucí smlouvě s ČEZ Distribuce, a.s. o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby kabelu kNN na pozemcích p.č. 1482/5, 241/23, 241/22, PK 1482/1, PK 523 díl 1
11. Smlouva s ČEZ Distribuce, a.s. o zřízení věcného břemene – služebnosti pro zařízení distribuční soustavy na p.č. 1481/1
12. Dodatek č. 1 ke smlouvě o zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů s firmou EKO-KOM
13. Plánovací smlouva ke zbudování komunikace na p.č. 702/53, 702/68, 702/84
14. Příspěvek obci Prameny
15. Návrh parcelace v lokalitě Peklo
16. Pořízení užitkového vozidla v rámci dotace OPŽP

Starosta přivítal členy zastupitelstva obce. Konstatoval, že zasedání zastupitelstva obce je usnášeníschopné a určil zapisovatelem zápisu paní Horákovou.

Ověřovateli zápisu byli navrženi: Plaček, Kurka.

Doplnění nebo připomínky členů zastupitelstva obce k programu zasedání vzneseny nebyly.

Hlasování o schválení programu dnešního zasedání zastupitelů obce:

Pro: 8 proti: 0 zdrželi se: 0



Starosta konstatoval, že zápis z předchozího jednání ZO byl ověřen a námítky proti němu vzneseny nebyly.

Program a usnesení:

- 1) Starosta předložil Veřejnoprávní smlouvu s městem Sadská k zajišťování výkonu přenesené působnosti ve věcech přestupků, kterou se zvyšuje odměna za každý oznámený přestupek z 500 Kč na 1000 Kč.

Usnesení č. 1:

Zastupitelstvo obce schvaluje Veřejnoprávní smlouvu s městem Sadská k zajišťování výkonu přenesené působnosti ve věcech přestupků s platností od 1.1.2019.

Pro: 8 proti: 0 zdrželi se: 0

- 2) Starosta předložil Dohodu o finanční náhradě za omezení vlastnického práva k pozemku Povodí Labe ve výši 21.272 Kč – za stavidlo na Výrovce.

Usnesení č. 2

Zastupitelstvo obce schvaluje Dohodu o finanční náhradě za omezení vlastnického práva k pozemku Povodí Labe ve výši 21.272 Kč.

Pro: 8 proti: 0 zdrželi se: 0

- 3) Starosta předložil Smlouvu s firmou Urbicus s.r.o. o poskytnutí služeb rozhraní „Česká obec“ za 6.000 Kč/rok bez DPH. Jde o oprávnění užívání mobilní aplikace Česká obec – informování občanů o událostech a oznámeních, hlášeníh rozhlaseh.

Usnesení č. 3

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu s firmou Urbicus s.r.o. o poskytnutí služeb rozhraní „Česká obec“ ve výši 6.000 Kč/rok bez DPH.

Pro: 8 proti: 0 zdrželi se: 0

- 4) Starosta předložil kupní smlouvu od ČOS na odprodej hospody na hřišti a pozemku kolem ní.

Usnesení č. 4

Zastupitelstvo obce schvaluje kupní smlouvu na pozemek p.č. st. 222 o výměře 268 m², jehož součástí je stavba č.p. 309 a pozemek p.č. 881/5 o výměře 646 m² ve vlastnictví České obce sokolské za celkovou dohodnutou kupní cenu ve výši 600.000 Kč.

Pro: 8 proti: 0 zdrželi se: 0



- 5) Starosta informoval zastupitele, že jsme obdrželi dotaci z KUSK na opravu kostela.

Usnesení č. 5

Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí dotace z Programu 2018 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje na obnovu památek určených ke společenskému využití ve výši 3.745.278 Kč.

Pro: 8 proti: 0 zdrželi se: 0

- 6) Starosta informoval zastupitele o záměru uspořádat dotazníkové šetření obce, které by se stalo podkladem pro příští období a zároveň by mělo za cíl zjistit spokojenost obyvatel s dosavadním životem v obci.

Usnesení č. 6

Zastupitelstvo obce schvaluje vypracování dotazníkového šetření spokojenosti obyvatel obce.

Pro: 8 proti: 0 zdrželi se: 0

- 7) Starosta předložil rozpočtové opatření č. 6

Usnesení č. 7

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 6.

Pro: 8 proti: 0 zdrželi se: 0

- 8) Proběhla diskuse nad průběhem oslav 100 let vzniku republiky.

Usnesení č. 8

Zastupitelstvo obce schvaluje uspořádání oslav 100 let vzniku republiky.

Pro: 8 proti: 0 zdrželi se: 0

- 9) Smlouva o budoucí smlouvě s ČEZ Distribuce, a.s. o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby kabelu kNN na pozemku p.č. 1509/1 - nová skříň a kousek nového kabelu před J.R. – finanční náhrada ve výši 1.000 K.

Usnesení č. 9

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě s ČEZ Distribuce, a.s. o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby kabelu kNN na pozemku p.č. 1509/1.

Pro: 8 proti: 0 zdrželi se: 0



- 10) Smlouva o budoucí smlouvě s ČEZ Distribuce, a.s. o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby kabelu kNN na pozemcích p.č. 1482/5, 241/23, 241/22, PK 1482/1, PK 523 díl 1 - přípojka pro areál firmy Končák, s.r.o. přes Císařskou louku s finanční náhradou ve výši 9.920 Kč.

Usnesení č. 10

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě s ČEZ Distribuce, a.s. o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby kabelu kNN na pozemcích p.č. 1482/5, 241/23, 241/22, PK 1482/1, PK 523 díl 1.

Pro: 8 proti: 0 zdrželi se: 0

- 11) Smlouva s ČEZ Distribuce, a.s. o zřízení věcného břemene – služebnosti pro zařízení distribuční soustavy na p.č. 1481/1 - přípojka pro pana M.P. s finanční náhradou ve výši 3.440 Kč.

Usnesení č. 11

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu s ČEZ Distribuce, a.s. o zřízení věcného břemene – služebnosti pro zařízení distribuční soustavy na p.č. 1481/1.

Pro: 8 proti: 0 zdrželi se: 0

- 12) Starosta předložil Dodatek č. 1 ke smlouvě o zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů s firmou EKO-KOM vzhledem ke změně svozové firmy na svoz separovaného odpadu. Dodatek nemění finanční podmínky, ale zohledňuje systém vykazování.

Usnesení č. 12

Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů s firmou EKO-KOM.

Pro: 8 proti: 0 zdrželi se: 0

- 13) Starosta předložil na žádost pana J. S. Plánovací smlouvu ke zbudování komunikace na p.č. 702/53, 702/68, 702/84 ve vlastnictví obce. Proběhla diskuse nad finálním povrchem komunikace. Došlo nakonec k dohodě, že tato komunikace bude charakterem povrchu navazovat na již nedávno realizovaný úsek na p.č. 702/51, tedy bez finální asfaltové vrstvy. Celou investici hradí žadatel, tedy pan J.S.

Usnesení č. 13

Zastupitelstvo obce schvaluje Plánovací smlouvu ke zbudování komunikace na p.č. 702/53, 702/68, 702/84.

Pro: 7 proti: 1 zdrželi se: 0



- 14) Starosta předložil návrh podílet se na celostátní akci ve věci pomoci zadlužené obci Prameny finančním darem. Pokud by každá obec v ČR uhradila 11.000 Kč, zbavila by se obec neúnosného dluhu z 90-tých let.

Usnesení č. 14

Zastupitelstvo obce schvaluje příspěvek obci Prameny ve výši 11.000 Kč.

Pro: 8 proti: 0 zdrželi se: 0

- 15) Starosta předložil nový návrh parcelace v lokalitě Peklo od investora a majitele p. M.Š. Tentokrát se jedná o tři dvojdomky.

Usnesení č. 15

Zastupitelstvo obce schvaluje panu M.Š. návrh parcelace v lokalitě Peklo, řešící výstavbu tří dvojdomků, s podmínkou nutného zachování vesnického rázu staveb a včetně nutnosti opravy příjezdové komunikace do lokality od rybníka Peklo. Finální návrh řešení bude předložen zastupitelstvu obce ke schválení.

Pro: 8 proti: 0 zdrželi se: 0

- 16) Starosta předložil návrh, aby užitkové vozidlo, pořizované v rámci dotace OPŽP v rámci projektu RE-USE centra, byl elektromobil.

Usnesení č. 16

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr pořízení elektromobilu, jakožto užitkového vozidla v rámci dotace OPŽP.

Pro: 8 proti: 0 zdrželi se: 0

Zapsala: Horáková Š.

Ověřili:

Plaček V.

Starosta : Drobný T.

Kurka A.