



Zápis č. 6

ze zasedání zastupitelstva obce Kostelní Lhoty
konaného dne 27.6.2018 na Obecním úřadě obce Kostelní Lhota

Účast dle prezenční listiny: počet zastupitelů 9, omluveni 0

Program:

1. Plánovaná výstavba v lokalitě Občiny - Malé Peklo na p.č. 120/3 díl 1
2. Komunitní centrum
3. Konkurz na ředitele ZŠ
4. Dodatek č. 3 s firmou Nykos a.s.
5. Grant z MV na hasičárnu
6. Smlouvy týkající se oprav kostela a jeho převodu na obec
7. Smlouva o zřízení věcného břemene se společností ČEZ Distribuce
8. Rozpočtové opatření č. 4

Starosta přivítal členy zastupitelstva obce. Konstatoval, že zasedání zastupitelstva obce je usnášeníschopné a určil zapisovatelem zápisu paní Macháčkovou.

Ověřovateli zápisu byli navrženi: Štok, Láska.

Doplnění nebo připomínky členů zastupitelstva obce k programu zasedání vzneseny nebyly.

Hlasování o schválení programu dnešního zasedání zastupitelů obce:

Pro: 9 proti: 0 zdrželi se: 0

Starosta konstatoval, že zápis z předchozího jednání ZO byl ověřen a námitky proti němu vzneseny nebyly.

Program a usnesení:

- 1) Starosta předložil žádost pana M.Š. k výstavbě bytového domu v lokalitě Malé Peklo – p.č. 120/3 díl 1. Proběhla diskuse s konstatováním, že uvedený návrh sice odpovídá stávajícímu územnímu plánu, ale bude velkou zátěží pro celou tuto lokalitu, a to zejména vzhledem k málo kapacitní a nekvalitní komunikaci. Projekt také řeší nedostatečnou parkovací kapacitu.

Usnesení č. 1:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci o záměru pana M.Š. k výstavbě bytového domu o cca 20 bytových jednotkách v lokalitě Malé Peklo na p.č. 120/3. Zastupitelstvo obce požaduje předložení dalšího stupně projektové dokumentace a následně stanoví detailnější



požadavky obce. Zastupitelstvo obce dále pověřuje starostu obce sepsáním vyjádření obce pro pana M.Š.

Pro: 9 proti: 0 zdrželi se: 0

- 2) Starosta informoval zastupitele, že bylo nutné zrušit výběrové řízení na dodavatele stavby – Oprava budovy č.p. 82 pro účely komunitního centra z důvodů podmínek donora a zákona o zadávání veřejných zakázek. Je třeba dopracovat projektovou dokumentaci až do fáze prováděcí dokumentace a poté vypsát podlimitní výběrové řízení. Předpokládáme, že nové VR bude vypsáno nejdříve během druhé poloviny srpna.

Usnesení č. 2:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci o zrušeném výběrovém řízení na opravu budovy č.p. 82 pro účely komunitního centra.

Pro: 9 proti: 0 zdrželi se: 0

- 3) Starosta předložil závěry konkurzní komise ve věci konkurzu na pozici ředitele základní školy.

Usnesení č. 3:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí doporučení konkurzní komise na pozici ředitele Základní školy Kostelní Lhota, okres Nymburk a nevybírání žádné z uchazeček na tuto pozici.

Pro: 9 proti: 0 zdrželi se: 0

- 4) Starosta předložil Dodatek smlouvy č. 3 s firmou Nykos a.s., který řeší svoz separovaného odpadu od 1.7. do 31.12.2018.

Usnesení č. 4:

Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek smlouvy č. 3 s firmou Nykos a.s.

Pro: 9 proti: 0 zdrželi se: 0

- 5) Starosta informoval zastupitele o možnosti podat žádost o dotaci z Ministerstva vnitra na výstavbu nové hasičárny a následně na částečné dofinancování z prostředků Středočeského kraje a seznámil s podmínkami obou dotací. Zároveň představil studii nové stavby.

Usnesení č. 5:

Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti o dotaci z Ministerstva vnitra na výstavbu nové hasičárny.

Pro: 9 proti: 0 zdrželi se: 0



- 6) Starosta informoval zastupitele o průběhu prací na rekonstrukci kostela a zároveň předložil finanční bilanci akce vč. víceprací obsažených v dodatku smlouvy s firmou TESMO s.r.o. Dále starosta předložil darovací smlouvu na částku 64.701 Kč, kterou obec daruje Římskokatolické farnosti na vícepráce provedené na věži kostela a dále předložil Smlouvu o smlouvě budoucí darovací, kterou dojde k převedení kostela do majetku obce. Smlouva je v této fázi vhodným podpurným podkladem pro žádost o dotaci z prostředků Středočeského kraje na další fáze oprav.

Usnesení č. 6:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci o průběhu rekonstrukce kostela a schvaluje dodatek smlouvy s firmou TESMO s.r.o., Darovací smlouvu na částku 64.701 Kč, kterou obec daruje Římskokatolické farnosti na vícepráce provedené na věži kostela a dále Smlouvu o smlouvě budoucí darovací, kterou dojde k převedení kostela do majetku obce.

Pro: 9 proti: 0 zdrželi se: 0

- 7) Starosta předložil Smlouvu o zřízení věcného břemene se společností ČEZ Distribuce a.s. pro kNN pro p.č. 26.

Usnesení č. 7

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene se společností ČEZ Distribuce a.s. pro kNN pro p.č. 26.

Pro: 9 proti: 0 zdrželi se: 0

- 8) Starosta předložil rozpočtové opatření č. 4

Usnesení č. 8

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 4.

Pro: 9 proti: 0 zdrželi se: 0

- 9) Proběhla diskuse a byl stanoven termín výjezdového zasedání s termínem 31.8. – 1.9. a došlo k vylosování pořadí na kandidátní listinu pro podzimní volby. Název strany – Za rozvoj Kostelní Lhoty.

Zapsala: Macháčková J.

Ověřili:

M. Štok

Starosta : Drobný T.

P. Láska