



Zápis č. 7

ze zasedání zastupitelstva obce Kostelní Lhoty
konaného dne 25. 9. 2013 na Obecním úřadě obce Kostelní Lhota

Účast dle prezenční listiny: počet zastupitelů 8, omluven 1, hosté 2

Program:

1. Projednání vlastnických vztahů u komunikace parcelní č. 1509/1- Humna sever
2. Zapojení vlastníků nemovitostí do budoucí výstavby místní komunikace v lokalitě Na Zvěřínku-část B
3. Úprava veřejného prostranství u základní školy-výběr dodavatele
4. Smlouva s Lesy ČR
5. Komunitní plánování sociálních služeb – ke stažení na webu obce.
6. Rozpočtové opatření č. 8
7. Lhotecká cyklostezka – II. etapa – aktuální stav
8. Reprezentace naší obce v týmu starostů ČR

Starosta přivítal členy zastupitelstva obce a hosty. Konstatoval, že zasedání zastupitelstva obce je usnášeníschopné a určil zapisovatelem zápisu p. Holešovskou

Ověřovateli zápisu byli navrženi: pan Láska P., Plaček V.

Doplnění nebo připomínky členů zastupitelstva obce k programu zasedání vzneseny nebyly.

Hlasování o schválení programu dnešního zasedání zastupitelů obce:

Pro: 8 proti: 0 zdrželi se: 0

Starosta konstatoval, že zápis z předchozího jednání ZO byl ověřen a námítky proti němu vzneseny nebyly.

Program a usnesení:

- 1) Starosta se vrátil k bodu 1 ze zasedání zastupitelstva dne 14.8.2013. Firma ČEZ distribuce potvrdila dopisem ze dne 4.9.2013 projektování kabelu NN k parcele č. 46, který bude veden po straně komunikace v poli. Počítá se také s připojením nové parcely č. 811/62, 55 (jediné zatím oficiálně oddělené a zanesené v KN) a dalších parcel v trase projektovaného kabelového vedení, které vzniknou v budoucnu oddělením z nynějšího pole. Průřez kabelu je 240 mm², je největší používaný a má kapacitu pro budoucí připojení dalších parcel. Připojení bude realizováno po podání žádostí samostatným projektem napojení a vlastníci parcel se tudíž



mohou kdykoliv na elektřinu připojit. Požadavek vlastníků parcel je tímto závazným stanoviskem firmy ČEZ splněn. Ti se bohužel do dnešního dne nevyjádřili. Z diskuse vyplynulo, že již není možné dále bránit p. N. v položení přípojky.

Usnesení č. 1:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci o splnění požadavku rodiny K. ohledně stanoviska firmy ČEZ o záměru vést kabel podél horního okraje komunikace a o možnosti jednotlivých vlastníků parcel připojit se na své náklady k tomuto kabelu, pokud o to projeví v budoucnu zájem.

Pokud nebude ze strany vlastníků parcel nad komunikací v brzké době zájem situaci řešit, pověřuje zastupitelstvo obce starostu zadat položení kabelu přípojky dle původního plánu na spodním okraji komunikace.

Pro: 8 proti: 0 zdrželi se: 0

- 2) Starosta seznámil zastupitelstvo se situací v rozvojové lokalitě Na Zvěřínku-část B ve věci zapojení vlastníků nemovitostí do budoucí výstavby místní komunikace v lokalitě.

Usnesení č. 2:

Zastupitelstvo obce souhlasí s plánovanou výstavbou rodinných domů v lokalitě Na Zvěřínku dle schváleného územního plánu obce za předpokladu, že se na realizaci místní komunikace a sítě technické infrastruktury (vodovod, kanalizace, VO, rozhlas) budou plnou výší podílet vlastníci jednotlivých nemovitostí poměrným dílem dle budoucí ceny za dodávku díla a dle schválené projektové dokumentace. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu přípravou podmínek pro uzavření smluvního vztahu mezi obcí a vlastníky jednotlivých nemovitostí v lokalitě Na Zvěřínku ve věci financování komunikace a sítě technické infrastruktury.

Pro: 8 proti: 0 zdrželi se: 0

- 3) Starosta obce předložil zastupitelstvu celkem 4 zalepené obálky, které obsahovaly nabídky firem, které projevily zájem o účast na výběrovém řízení o dodavatele zhotovení díla „Úprava veřejného prostranství v centru obce Kostelní Lhota – I. etapa“. Bylo osloveno celkem 7 firem. Jediným hodnotícím kritériem byla výše nabídkové ceny. Zastupitelstvo obce je zároveň hodnotící komisí.

Usnesení č. 3:

Zastupitelstvo obce souhlasí s výsledky výběrového řízení na dodavatele akce „Úprava veřejného prostranství v centru obce Kostelní Lhota – I. etapa“ s vyhodnocením nabídek v tomto pořadí:



1. STAFIKO Poděbrady spol. s.r.o., Ve Dvoře 253, 290 01 Poděbrady
Nabídková cena bez DPH: 716.256 Kč
2. Prostav, s.r.o., Na Chmelnici 533/II, 290 01 Poděbrady
Nabídková cena bez DPH: 750.413 Kč
3. SVOBODA STAVBY, Michal Svoboda, Ostende 87/II, 290 01 Poděbrady
Nabídková cena bez DPH: 764.323 Kč
4. K+G-tranzit, spol. s r.o., Dolní Nouzov 415, 281 01 Velim
Nabídková cena bez DPH: 798.174 Kč

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce podpisem smlouvy s vítězným ucháčem – firmou STAFIKO Poděbrady spol. s.r.o., Ve Dvoře 253, 290 01 Poděbrady.

Pro: 8 proti: 0 zdrželi se: 0

- 4) Starosta obce seznámil zastupitelstvo se smlouvou s Lesy ČR, s. p. o prodeji dříví v drobném formou samovýroby. Při stavbě cyklostezky Kostelní Lhota-Sadská došlo k vykácení stromů navíc v celkovém množství 2,88 m³. Na základě smlouvy bude toto dřevo od Lesů ČR odkoupeno.

Usnesení č. 4:

Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením smlouvy s Lesy ČR ve věci odkupu dřeva.

Pro: 8 proti: 0 zdrželi se: 0

- 5) Starosta seznámil zastupitelstvo s dokončením projektu “Komunitní plán sociálních služeb Podlipanska“, jehož zpracovatelem byla MAS Podlipansko. Realizace projektu započala před dvěma lety a zapojilo se celkem 13 obcí regionu Podlipanska. Dokument shrnuje hlavní problémové oblasti v jednotlivých obcích a navrhuje možná řešení, mapuje a plánuje rozvoj sociálních služeb. Naše obec, na základě veřejného průzkumu, uvádí mezi hlavní problémové oblasti neexistenci víceúčelového sportovního kulturního sálu, zdokonalení péče o seniory, zlepšení bezpečnosti na komunikacích či volnočasové aktivity. Kompletní studie je ke stažení na webu obce.

Usnesení č. 5:

Zastupitelstvo obce schvaluje Komunitní plán sociálních služeb na Podlipansku.

Pro: 8 proti: 0 zdrželi se: 0



- 6) Starosta seznámil zastupitelstvo s rozpočtovým opatřením č. 8.

Usnesení č. 6:

Zastupitelstvo souhlasí s rozpočtovým opatřením č. 8.

Pro: 8 proti: 0 zdrželi se: 0

- 7) Starosta seznámil zastupitele s vývojem protipovodňových opatření v obci. V současné době je oslovena firma, která vypracovává návrh opravy protržené hráze vč. úpravy stavidla a koryta potoka a také návrh systému hradidel u stavidla. V řešení jsou i opatření hrazení propustí pod dálnicí.

Usnesení č. 7:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci o průběhu řešení protipovodňových opatření a souhlasí s pořízením projektových dokumentací na opravu hráze a na systém hradidel.

Pro: 8 proti: 0 zdrželi se: 0

- 7) Starosta informoval zastupitelstvo o úspěchu Lhotecké cyklostezky v rámci celostátní soutěže Nadace Partnerství – Cesty městy. V něm cyklostezka získala cenu partnera soutěže – společnosti 3M.

- 8) Starosta informoval zastupitele o možnosti reprezentovat naši obec ve fotbalovém národním týmu starostů ČR. Fotbalové zápasy spojené s jednáními starostů a výměnou zkušeností probíhá několikrát do roka.

Usnesení č. 8:

Zastupitelstvo obce souhlasí s účastí naší obce a starosty obce ve fotbalové reprezentaci starostů ČR.

Pro: 8 proti: 0 zdrželi se: 0

Zapsal: M. Holešovská

Ověřili: Plaček V.

Starosta : T. Drobný

Láska P.